

Polco.ch

La plateforme sur mesure pour le suivi de la police des constructions et du contrôle des bâtiments

Formules

Basic

Léger et efficace

Dès 1'800 CHF/an
+ 2'950 CHF d'installation

- ✓ Tableau de bord
- ✓ Suivi des échéances
- ✓ Cartographie
- ✓ Statistiques
- ✓ Décompte de facturation
- ✗ Champs personnalisés
- ✗ Contrôles externes
- ✗ Modèles personnalisés
- ✗ Formulaires et calculs personnalisés
- ✗ Assistant virtuel (IA)

1 module : Police des constructions ou Contrôle des bâtiments

Standard

Flexible et personnalisé

Dès 3'800 CHF/an
+ 3'950 CHF d'installation

- ✓ Tableau de bord
- ✓ Suivi des échéances
- ✓ Cartographie
- ✓ Statistiques
- ✓ Décompte de facturation
- ✓ Champs personnalisés
- ✓ Contrôles externes
- ✓ Modèles personnalisés
- ✓ Formulaires et calculs personnalisés
- ✓ Assistants virtuels (IA)

1 module : Police des constructions

Premium

Complet et sur mesure

Dès 4'800 CHF/an
+ 4'950 CHF d'installation

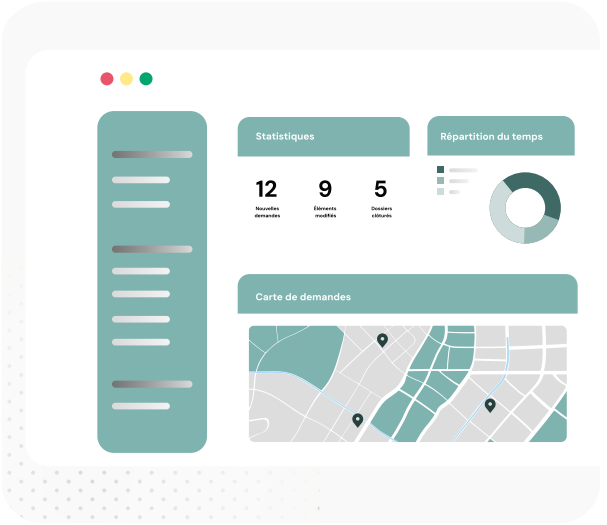
- ✓ Toutes les fonctionnalités de la version Standard, pour les deux modules métier

2 modules : Police des constructions et Contrôle des bâtiments

La mise en route et le support sont toujours compris. À partir de la version Standard, les personnalisations également.

Polco.ch

Un "couteau suisse" pour les communes



Polco.ch est une solution informatique innovante conçue spécifiquement pour répondre aux besoins des communes en matière de police des constructions et de contrôle des bâtiments.

De nombreux indicateurs et outils simplifient l'analyse, fluidifient la communication et fiabilisent les processus tout au long de la ligne de vie des dossiers. Tous les documents et échanges sont centralisés et les accès à toutes les sources utiles regroupés.

Polco.ch se distingue par sa simplicité d'utilisation, sa sécurité conforme aux exigences légales et sa capacité à s'adapter aux réalités spécifiques de chacun.

Polco.ch automatise les tâches administratives, centralise l'information et offre une vision claire de l'activité communale en temps réel.

Police des constructions

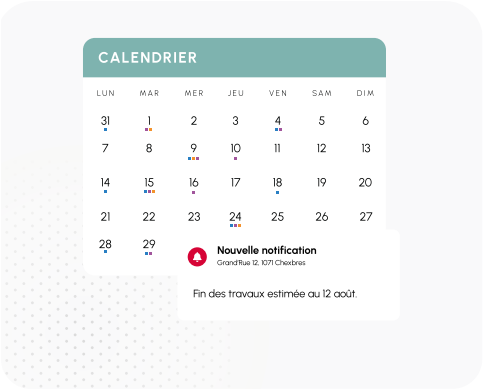
Tableau de bord

La porte d'entrée : l'essentiel est immédiatement sous les yeux et permet de suivre en temps réel les procédures en cours, du dépôt de la demande à la clôture du dossier.

Un historique complet du dossier est accessible en tout temps et présente une vue synthétique de toutes les démarches entreprises, tous les échanges et toutes les décisions.

Suivi des échéances

Vue d'ensemble du statut des dossiers, calendrier des événements, notifications, rappels des échéances importantes : tout est mis en œuvre pour fluidifier les échanges, faciliter la communication interne et externe et ne manquer aucune échéance.



Cartographie

La cartographie intégrée offre une vue d'ensemble pratique, accélère la création de dossiers et facilite l'accès à l'historique des demandes. Elle est connectée aux sources de données officielles (CH/cantons) et se synchronise avec le géoportail.

Création de documents

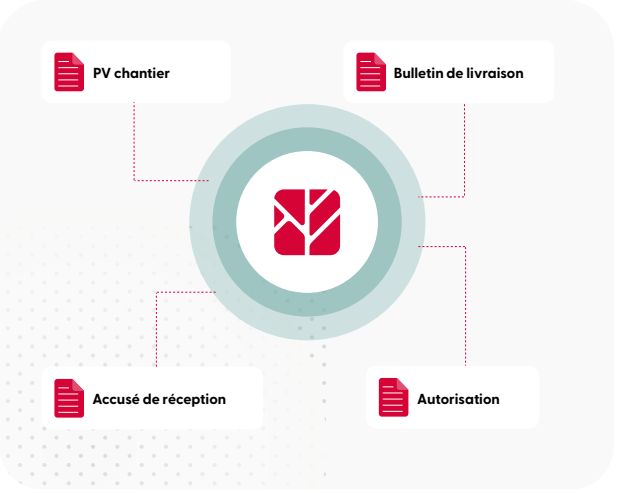
Des modèles d'accusés de réception, d'autorisations, de permis d'habiter/d'utiliser et tous types de courriers peuvent être créés ou repris : les documents sont alors générés en un clic.

Statistiques

Des graphiques personnalisables permettent de monitorer en tout temps la quantité de dossiers en cours et leur statut. Les mêmes données peuvent être ensuite reprises annuellement dans le rapport de gestion.

Dématérialisation

La numérisation et la centralisation de l'entier des dossiers permettent de garantir un archivage et une traçabilité complets, de renforcer la transparence et d'optimiser les processus décisionnels.



Pour en savoir plus,
rendez-vous sur le site polco.ch

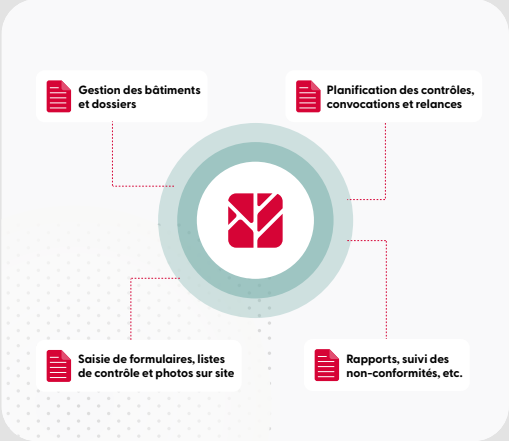
nouveau

Contrôle des bâtiments

De la planification des visites jusqu'à la levée des non-conformités, la solution dédiée aux chargés de sécurité communaux permet de gérer l'ensemble du cycle de vie des contrôles réglementaires, au bureau comme sur le terrain.

Planifier

- Gestion centralisée des bâtiments et dossiers
- Classification des bâtiments selon le niveau de risque
- Planification des contrôles selon les échéances applicables
- Convocations, notifications et rappels automatiques
- Suivi des échéances et des mesures à réaliser



Contrôler

- Saisie sur tablette directement sur site
- Check-lists et formulaires
- Photos, observations et documents associés
- Fonctionnement hors connexion
- Accès à l'historique des contrôles

Pour en savoir plus, rendez-vous sur le site polco.ch

Suivre

- Génération des rapports d'inspection
- Gestion et classification des non-conformités
- Relances automatiques des propriétaires / exploitants
- Gestion des contrôles complémentaires
- Historique complet des décisions, mesures et interventions
- Archivage centralisé des documents

Piloter

- Tableau de bord opérationnel
- Vue d'ensemble géolocalisée des établissements soumis aux contrôles
- Suivi des bâtiments selon leur niveau de risque
- Indicateurs sur les contrôles réalisés, à venir et en retard
- Statistiques et rapports d'activité

Bénéfices

- **Gain de temps**
  Préparation, saisie et rapports simplifiés
- **Contrôles harmonisés**
  Check-lists et méthodes de contrôle structurées
- **Suivi maîtrisé**
  Échéances, relances et mesures de mise en conformité
- **Traçabilité complète**
  Historique des contrôles, constats, décisions et interventions
- **Pilotage facilité**
  Vue d'ensemble des contrôles à venir, en cours et réalisés
- **Données centralisées**
  Informations, rapports, photos et documents réunis au même endroit
- **Interopérabilité**
  Interfaces avec des applications existantes, échanges sécurisés avec des systèmes cantonaux



Polco.ch

Une solution informatique innovante issue d'une étroite collaboration entre des communes, des spécialistes en police des constructions et aménagement du territoire, des chargés de sécurité en protection incendie AEAI, des développeurs et des spécialistes IA.

Nodeo SA Puidoux · Mézières VD · Payerne · Estavayer-le-Lac
026 552 22 50 · info@nodeo.ch · www.nodeo.ch

membre de Gemetris Groupe